

MEMORIAL DESCRITIVO

PROPRIETÁRIO: Município de Jardinópolis
LOCAL: SC 159 Saída para União do Oeste
ÁREA: 428,00 m²

CONSIDERAÇÕES GERAIS:

O presente memorial e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas na apresentação das propostas técnicas para a execução de Construção de Barracão com 428,20m², localizado na SC159, Jardinópolis, SC.

NORMAS:

Todos os materiais e suas aplicações ou instalação, obedecem ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), aplicáveis, sobretudo a ABNT NBR9050, ou outras, específicas para cada caso.

DUVIDAS:

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar o setor de Engenharia responsável pelo projeto e pela FISCALIZAÇÃO da obra.

DETALHES CONSTRUTIVOS

PLACA DA OBRA

A placa da obra deverá ser fixada na parte frontal da obra em local visível, colocadas no início dos trabalhos. Será executada placa padrão com as informações da Obra e Convênio, de dimensões conforme normativas.

CONTRAPISO

Será colocada uma camada de concreto $FCK \geq 30\text{Mpa}$, na espessura mínima de 10 cm, sendo instalada armadura positiva e negativa em malha de aço, devendo ser reguada e polida com polidora profissional. Para impermeabilização do contrapiso será adicionada ao concreto solução impermeabilizante, na proporção indicada pelo fabricante. Todos os caimentos para as águas de lavação, deverão ser dados no contrapiso.

ESTRUTURAS

O projeto vai possuir os pilares em estrutura pré-moldada, os quais possuirão 6m de altura livre e dimensões conforme projeto. A locação dos pilares deverá distribuída de modo a manter vãos de medidas equivalentes, com furações onde haverá assentamento de alvenaria.

ALVENARIAS

Serão executadas alvenarias em blocos de concreto na área do barracão até a altura de 3m onde é descrito em projeto e no escritório. Será executada alvenaria em tijolo de 6 furos, normal, no pavimento superior. Os tijolos deverão ser molhados antes de sua colocação. O assentamento será com argamassa 1:4, com areia média e produto substituto da cal. As juntas terão espessura máxima de 20 mm.

Na ligação entre alvenaria e pilar pré-moldado, deverá ser executado furo com ancoragem feita com barras de 5,0mm ou tela galvanizada própria.

COBERTURA

A estrutura de cobertura será composta por tesouras e terças metálicas, sendo de responsabilidade da CONTRATADA a estabilidade da mesma. As telhas serão de

aluzinco 0,5mm, na região onde não há pavimento superior, nesta região as telhas serão do tipo sanduíche termoacústicas formadas de telha+EPS+telha. As telhas serão rebitadas na ondulação superior da folha com parafusos fixos nas terças, de modo a dar sustentabilidade ao telhado.

REVESTIMENTOS

Todas as paredes existentes deverão receber revestimento em chapisco, reboco, que deverão apresentar parâmetros perfeitamente desempenados, aprumados, alinhados e nivelados, com arestas boleadas. A espessura máxima será de 1,5 cm. Após rebocadas as alvenarias deverão receber pintura acrílica executada em duas demãos ou até a completa cobertura em coloração autorizada pela FISCALIZAÇÃO. As paredes internas do BWC terão revestimento em azulejo, este deverá ser aplicado com argamassa colante do tipo ACII.

PAVIMENTAÇÃO CERÂMICA

A pavimentação será em revestimento cerâmico, tipo antiderrapante PEI 05, com rejuntamento. Deverá ser removida toda a poeira e partículas soltas existentes sobre o piso, antes da instalação da cerâmica, as placas deverão ser instaladas com argamassa colante do tipo ACIII, fixando a argamassa através de pressão com martelo de borracha de modo que não fique vazio entre a argamassa e a cerâmica. Após a fixação da cerâmica e esta adquirir certa resistência proceder à limpeza da mesma. A cerâmica deverá ser aprovada pela FISCALIZAÇÃO. O piso do palco da concha acústica deverá ser executado com concreto usinado e malha de aço 10x10cm, deverá ser desempenado mecanicamente.

ESQUADRIAS

As janelas serão executadas com alumínio e vidro temperado, espessura de 4mm, nas dimensões e tipos de abertura definidas pelo projeto. As portas serão em madeira semi oca, laqueadas, nas dimensões de projetos, as mesmas devem ser completas com seu perfeito funcionamento após a instalação.

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Antes da execução dos revestimentos deverão ser verificados todos os pontos hidráulicos e feitas todas as alterações necessárias. Deverão ser respeitados rigorosamente os detalhes de projeto e normas da ABNT e CASAN.

Os aparelhos sanitários serão de grês porcelânico branco e os metais cromados, acabamento brilhante. Os banheiros serão executados para utilização do público em geral. Não será utilizado mictório nos banheiros. Toda tubulação será executada com tubos e conexões de PVC, utilizando-se adaptadores necessários às peças roscáveis. Será instalado Reservatório de 2.000 L e Cisterna de 20.000L.

Antes da execução dos revestimentos de piso deverão ser verificados todos os pontos sanitários e feitas todas as alterações necessárias. Deverão ser respeitados rigorosamente os detalhes de projeto e normas da ABNT e CASAN.

Toda tubulação será executada com tubos e conexões de PVC. As tubulações enterradas deverão ter um caimento perfeito, 2% para tubulações até 100mm e 1% para 150 mm. As caixas de inspeção serão executadas em alvenaria de tijolos, revestidas internamente.

O Sistema de Tratamento deverá ser adquirido de marca confiável que produz o sistema com correto funcionamento, sendo o conjunto Fossa e Filtro. É vedado o encaminhamento ao tanque séptico de águas pluviais ou despejos capazes de causar interferência negativa em qualquer fase do processo de tratamento ou a elevação excessiva da vazão do esgoto afluente, como os provenientes de piscinas e de lavagem de reservatórios de água. O Sumidouro será pré-moldado e preenchido com pedras.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Antes da execução dos revestimentos deverão ser verificados todos os pontos de energia e feitas todas as alterações necessárias. Toda parte elétrica e instalações deverá obedecer rigorosamente os projetos, respectivos memoriais, bem como as normas da ABNT e CELESC.

Os condutores a serem usados para alimentação das cargas deverão ser do tipo antichama, isolados com PVC para 70º/750V, de fio ou cabo de cobre, de seção conforme o projeto, embutidos em eletrodutos de PVC flexível corrugado nas paredes ou tetos, específicos para a aplicação em eletricidade.

Todas as instalações elétricas serão executadas com esmero e bom acabamento, com todos os condutores, condutos e equipamentos cuidadosamente arrumados em posição e firmemente ligados às estruturas de suporte e aos respectivos pertences, formando um conjunto mecânico e eletricamente satisfatório e de boa qualidade. obedecendo todos os detalhes de dimensionamento e posicionamento dos pontos, conforme projeto.

Só serão empregados materiais rigorosamente adequados para a finalidade em vista e que satisfaçam às normas da ABNT que lhes sejam aplicáveis.

A entrada de energia deverá ser redimensionada em caso de instalações adicionais na indústria.

Jardinópolis, 21 de março de 2024.

Douglas V Fernandes

Eng. Civil

CREA/SC 180544-4