

ATA FINAL

Prefeitura Municipal de Jardinópolis
Prefeitura Municipal de Jardinópolis
Leilão Eletrônico - 03/2024

Itens Licitados

Código	Produto	V. Referência	Qtde	Unidade	Situação
0001	FRAÇÃO DE ÁREA DE 10.618,00M ² (DEZ MIL SEISCENTOS E DEZOITO METROS QUADRADOS) DE PARTE DO LOTE RURAL N° 406 E N° 393, DA SECÇÃO OURO, COM ÁREA TOTAL DO IMÓVEL DE 39.284,00M ² (TRINTA E NOVE MIL DUZENTOS E OITENTA E QUATRO METROS QUADRADOS), EM CONDOMÍNIO, LOCALIZADO NA LINHA BARRINHAS, INTERIOR DO MUNICÍPIO DE JARDINÓPOLIS, MATRÍCULA DO IMÓVEL N° 4.327, NO OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CORONEL FREITAS-SC., CONTENDO DUAS BENFEITORIAS (BARRACÕES INDUSTRIAIS) COM AS SEGUINTE DIMENSÕES: I) BARRACÃO INDUSTRIAL, COM ÁREA TOTAL DE 1.003,25M ² (UM MIL E TRÊS METROS E VINTE E CINCO CENTÍMETROS QUADRADOS) - ANO DA EDIFICAÇÃO: 2009- NÚMERO DE PATRIMÔNIO 4581; II) BARRACÃO INDUSTRIAL COM ÁREA DE 806,34M ² (OITOCENTOS E SEIS METROS E TRINTA E QUATRO CENTÍMETROS QUADRADOS) ANO EDIFICAÇÃO: 2004, - NÚMERO DO PATRIMÔNIO 3473.	1.054.000,00	1	UND	Aceito

Documentos Anexados ao Processo

Data	Documento
09/01/2024 - 14:30	Edital.pdf

Mensagens Enviadas pelo Leiloeiro

Data	Assunto	Frase
31/01/2024 - 14:22:05	Negociação aberta para o processo 03/2024	Você recebeu um novo pedido de negociação no item 1 do processo 03/2024. Acesse o seu ambiente logado para verificar os detalhes.

Vencedores

Código	Produto	Participante	Modelo	Marca/ Fabricante	Valor de Referência	Quantidade	Valor Total
--------	---------	--------------	--------	-------------------	---------------------	------------	-------------



0001	FRAÇÃO DE ÁREA DE 10.618,00M ² (dez mil seiscentos e dezoito metros quadrados) de Parte do Lote Rural n° 406 e n° 393, da Secção Ouro, com área total do imóvel de 39.284,00m ² (trinta e nove mil duzentos e oitenta e quatro metros quadrados), em condomínio, localizado na linha Barrinhas, interior do município de Jardinópolis, matrícula do imóvel n° 4.327, no Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Coronel Freitas-SC., contendo duas benfeitorias (barracões industriais) com as seguintes dimensões: i) Barracão Industrial, com área total de 1.003,25m ² (um mil e três metros e vinte e cinco centímetros quadrados) - ano da edificação: 2009- número de patrimônio 4581; ii) Barracão Industrial com área de 806,34m ² (oitocentos e seis metros e trinta e quatro centímetros quadrados) ano edificação: 2004, - número do patrimônio 3473.	C-TEC IND. E COM. IMPORTACAO E EXPORTACAO DE PRODUTOS QUIMICOS LTDA	N/C	N/C	1.055.000,00	1	1.055.000,00
------	--	---	-----	-----	--------------	---	--------------

Declarações Obrigatórias

Título	Declaração
Declaração de Inexistência de Impeditivos	Declaro para os devidos fins legais, em cumprimento ao exigido no edital, que até a presente data inexistem fatos impeditivos para a habilitação no presente processo licitatório, ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.
Declaração de conhecimento do Edital	Declaro que estou ciente e concordo com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que cumpro plenamente os requisitos de habilitação definidos no edital.
Declaração de Responsabilidade sobre propostas	Declaro para os devidos fins legais, manter a proposta, salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, conforme art. 155, inciso V, da Lei 14.133/2021.
Declaração de Não-Emprego de menores	Declaro para fins do inciso XXXIII do artigo 7° da Constituição Federal, com redação dada pela Emenda Constitucional, nº 20/98, que não emprega menores de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de que qualquer trabalho a menores de 16 anos.
Declaração de Não-Emprego de trabalho degradante	Declaro não possuir em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, nos termos do inciso III e IV do art. 1º e no inciso III do art.5º da Constituição Federal.

* As declarações supracitadas foram aceitas por todos os participantes.

Propostas Enviadas

0001 - FRAÇÃO DE ÁREA DE 10.618,00M² (dez mil seiscentos e dezoito metros quadrados) de Parte do Lote Rural n° 406 e n° 393, da Secção Ouro, com área total do imóvel de 39.284,00m² (trinta e nove mil duzentos e oitenta e quatro metros quadrados), em condomínio, localizado na linha Barrinhas, interior do município de Jardinópolis, matrícula do imóvel n° 4.327, no Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Coronel Freitas-SC., contendo duas benfeitorias (barracões industriais) com as seguintes dimensões:

- i) Barracão Industrial, com área total de 1.003,25m² (um mil e três metros e vinte e cinco centímetros quadrados) - ano da edificação: 2009- número de patrimônio 4581;**
- ii) Barracão Industrial com área de 806,34m² (oitocentos e seis metros e trinta e quatro centímetros quadrados) ano edificação: 2004, - número do patrimônio 3473.**

Participante	CNPJ/CPF	Data	Lance	Valor Total	LC 123/2006
C-TEC IND. E COM. IMPORTACAO E EXPORTACAO DE PRODUTOS QUIMICOS LTDA	19.815.142/0001-35	24/01/2024 - 11:24:57	R\$1.055.000,00	R\$ 1.055.000,00	Não

Validade das Propostas

Participante	CPF/CNPJ	Validade (conforme edital)
--------------	----------	----------------------------



Lances Enviados

0001 - FRAÇÃO DE ÁREA DE 10.618,00M² (dez mil seiscentos e dezoito metros quadrados) de Parte do Lote Rural n° 406 e n° 393, da Secção Ouro, com área total do imóvel de 39.284,00m² (trinta e nove mil duzentos e oitenta e quatro metros quadrados), em condomínio, localizado na linha Barrinhas, interior do município de Jardinópolis, matrícula do imóvel n° 4.327, no Ofício de Registro de Imóveis da comarca de Coronel Freitas-SC., contendo duas benfeitorias (barracões industriais) com as seguintes dimensões:

- i) Barracão Industrial, com área total de 1.003,25m² (um mil e três metros e vinte e cinco centímetros quadrados) - ano da edificação: 2009- número de patrimônio 4581;
 ii) Barracão Industrial com área de 806,34m² (oitocentos e seis metros e trinta e quatro centímetros quadrados) ano edificação: 2004, - número do patrimônio 3473.

Data	Valor	CNPJ	Situação
24/01/2024 - 11:24:57	1.055.000,00 (proposta)	19.815.142/0001-35 - C-TEC IND. E COM. IMPORTACAO E EXPORTACAO DE PRODUTOS QUIMICOS LTDA	Válido

Intenções de Recurso, Recursos e Contrarrazões Prazos

Intenção de Recurso	Recurso	Contrarrazão
31/01/2024 - 15:27	--	--

Chat

Data	Apelido	Frase
31/01/2024 - 14:09:40	Sistema	O processo está em fase de análise das propostas
31/01/2024 - 14:10:52	Sistema	As propostas foram analisadas e o processo foi aberto
31/01/2024 - 14:10:52	Sistema	No modo de disputa aberto a etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
31/01/2024 - 14:10:52	Sistema	O processo utiliza o intervalo de lances de R\$ 1.000,00. Se o lance for inferior ao limite mínimo, o intervalo será desconsiderado.
31/01/2024 - 14:10:52	Sistema	Conforme o artigo 2º da instrução normativa nº 3 de 4 de outubro de 2013, o intervalo entre os lances enviados pelo mesmo licitante não poderá ser inferior a 20 segundos e o intervalo entre os lances dos participantes não poderá ser inferior a 3 segundos.
31/01/2024 - 14:11:09	Sistema	O item 0001 foi aberto pelo leiloeiro.
31/01/2024 - 14:21:10	Sistema	O item 0001 foi encerrado.
31/01/2024 - 14:22:05	Sistema	O item 0001 teve como arrematante C-TEC IND. E COM. IMPORTACAO E EXPORTACAO DE PRODUTOS QUIMICOS LTDA - DEMAIS com lance de R\$ 1.055.000,00.
31/01/2024 - 14:22:05	Sistema	Iniciada a fase de negociação.
31/01/2024 - 14:23:40	Sistema	A data limite para negociação foi definida pelo leiloeiro para 31/01/2024 às 14:48.
31/01/2024 - 14:28:42	Leiloeiro	Na fase de negociação, solicitamos ao arrematante do item 01 avaliar a possibilidade de apresentar proposta de valor superior ao valor anteriormente apresentado.
31/01/2024 - 14:53:51	Sistema	Para o item 0001 o arrematante vencedor foi o participante C-TEC IND. E COM. IMPORTACAO E EXPORTACAO DE PRODUTOS QUIMICOS LTDA.
31/01/2024 - 14:57:40	Sistema	A data limite de intenção de recursos para o item 0001 foi definida pelo leiloeiro para 31/01/2024 às 15:27.
31/01/2024 - 15:34:24	Sistema	A sessão foi finalizada e o processo foi encaminhado para adjudicação.

EDSON MARCOS MARIA

Leiloeiro

