



ESTADO DE SANTA CATARINA

MUNICÍPIO DE JARDINÓPOLIS

PREFEITURA MUNICIPAL

**EDITAL DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 72/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 148/2023**

OBJETO: DESPESA PARA CONTRATAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL COM NO MÍNIMO 145 M² PARA CURSO DE CORTE E COSTURA E DEPÓSITO DE MATERIAL DA ASSISTÊNCIA SOCIAL DE JARDINÓPOLIS/SC.

ORGÃO SOLICITANTE: Secretaria de Assistência Social.

JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO: A Prefeitura Municipal necessita de um espaço público para armazenamento de materiais da assistência social e salas para funcionamento de curso de corte e costura.

JUSTIFICATIVA DO FORNECEDOR: A sala comercial referida possui dimensões favoráveis para o bom atendimento das necessidades do setor, está localizada no centro da cidade, em local de fácil acesso para a população, fator relevante devido a esta secretária atender a população urbana que poderão dirigir-se a este local para solicitar serviços urbanos fornecidos por este setor.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO: No valor contratado está incluso o valor de aluguel da sala comercial, baseado no valor de mercado da cidade.

DESCRIÇÃO DA SALA QUE SERÁ ALUGADA: IMÓVEL COM 145 M², NO LOTE URBANO DE Nº 05-A (CINCO A) DA QUADRA Nº 21 (VINTE E UM) REGISTRADO NO CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE CORONEL FREITAS/SC SOB Nº 5.074 SITUADO NA AVENIDA GETÚLIO VARGAS, S/N, PARA SER USADO PARA FINS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS, PARA ATENDIMENTO DA SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL.

MODALIDADE DE LICITAÇÃO: Dispensa de Licitação.

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Artigo 24, Inciso X, da Lei 8.666/93.

*Art. 24. É dispensável a licitação:
X - Para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;*

Contratado: Rosilei Restelatto.



ESTADO DE SANTA CATARINA

MUNICÍPIO DE JARDINÓPOLIS

PREFEITURA MUNICIPAL

Valor Global: R\$ 10.200,00 (dez mil e duzentos reais), parcelados em 12 vezes de R\$ 850,00 (Oitocentos e cinquenta reais).

Dotação Orçamentária:

06	001	2023	3339036150000	LOCAÇÃO DE IMÓVEIS	103	150070000000
----	-----	------	---------------	--------------------	-----	--------------

Órgão - Unidade – Ação –Elemento e subelemento – Descrição – dotação - Fonte de Recursos/ vínculo.

Prazo execução: a partir da vigência do contrato.

Prazo Vigência: 18/12/2024 a 17/12/2024.

Foram anexos ao processo os seguintes documentos:

- ✓ Requisição de Compras;
- ✓ Orçamento;
- ✓ Parecer Contábil;
- ✓ Autorização para abertura de processo administrativo de licitação/dispensa;
- ✓ Decreto da Comissão;
- ✓ Certificado de Regularidade do FGTS;
- ✓ Certidão Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais;
- ✓ Certidão Negativa de Débitos de Tributos Estaduais do domicílio ou sede do licitante;
- ✓ Certidão Negativa de Débitos de Tributos Municipais do domicílio ou sede do licitante;
- ✓ Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas;
- ✓ Declaração Conforme Decreto Federal 4.358/2002 quanto ao emprego de menores;

O presente processo será submetido à apreciação da Autoridade Superior, para, se assim entender e concordar, promover sua **RATIFICAÇÃO**.

Jardinópolis, SC, 18 de dezembro de 2023.

MAURO FRANCISCO RISSO
Prefeito Municipal