



ESTADO DE SANTA CATARINA

MUNICÍPIO DE JARDINÓPOLIS

PREFEITURA MUNICIPAL

### ATA DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

**OBJETO:** SOLICITAÇÃO PARA CONTRATAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL COM 132 M<sup>2</sup>, NO LOTE URBANO DE N° 02 (DOIS) DA QUADRA N° 08 (OITO) SITUADO NA AVENIDA JOHN KENNEDY, PARA SER USADO PARA FINS DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PÚBLICOS, PARA ATENDIMENTO DA SECRETARIA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL.

**ORGÃO SOLICITANTE:** Secretaria de Assistência Social.

**JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DE CONTRATAÇÃO:** A Prefeitura Municipal necessita de um espaço comercial para o funcionamento do setor de Assistência Social, para acomodação da área administrativa da Secretaria, bem como para o atendimento da população do município.

**JUSTIFICATIVA DO FORNECEDOR:** A sala comercial referida já é utilizada para este fim. A permanência da mesma sala evita mudança de endereço, bem como as dimensões e localização da sala são favoráveis para as atividades nela alocada. A sala comercial está localizada no centro da cidade, em local de fácil acesso para a população, fator relevante devido a esta secretária atender população idosa, com necessidades especiais e vulneráveis.

**JUSTIFICATIVA DO PREÇO:** Ficou estabelecido o preço estipulado em contrato anterior, corrigido pelo Índice do INPC.

**MODALIDADE DE LICITAÇÃO:** Dispensa de Licitação.

#### FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Artigo 24, Inciso X, da Lei 8.666/93.

*Art. 24. É dispensável a licitação:  
X - Para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;*

**Contratado:** Vera Helena Guntzel Serraglio

**Valor Global:** R\$ 8.098,53 (Oito mil, noventa e oito reais e cinquenta e três centavos), parcelados em 11 vezes de R\$ 736,23 (Setecentos e trinta e seis reais e vinte e três centavos).

#### Dotação Orçamentária:

06	001	2023	3339036150000	LOCAÇÃO DE IMÓVEIS	75	1001
----	-----	------	---------------	--------------------	----	------

Órgão - Unidade - Ação - Elemento e subelemento - Descrição - dotação - Fonte de Recursos/ vínculo.



ESTADO DE SANTA CATARINA

MUNICÍPIO DE JARDINÓPOLIS

PREFEITURA MUNICIPAL

**Prazo execução:** imediato.

**Prazo Vigência:** 31/12/2021

Foram anexos ao processo os seguintes documentos:

- ✓ Requisição de Compras;
- ✓ Parecer Contábil;
- ✓ Autorização para abertura de processo administrativo de licitação/dispensa;
- ✓ Decreto da Comissão;
- ✓ Cadastro de Pessoa Física - CPF
- ✓ Cédula de Identidade
- ✓ Cópia da escritura pública do imóvel
- ✓ Certidão Negativa de Débitos de Tributos Municipais do domicílio ou sede do licitante;

O presente processo será submetido à apreciação da Autoridade Superior, para, se assim entender e concordar, promover sua **RATIFICAÇÃO**.

Jardinópolis, SC, 18 de fevereiro de 2021

---

MAURO FRANCISCO RISSO  
Prefeito Municipal

---

DIANA MIGLIAVACA  
Presidente Comissão

---

EDILES PROVENSE MARIA  
Membro

---

OLMIR CREMONINI  
Membro