



ESTADO DE SANTA CATARINA
 OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CHAPECÓ

Maria Lúcia Pompermayer - Oficial



Certidão de Inteiro Teor

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL		MATRÍCULA 43.541.
<p>Maria Lucia Pompermayer Oficial Livro 02 - Fls. 43.541. Município e Comarca de CHAPECÓ ESTADO DE SANTA CATARINA</p>		ANO 1.991.
<p>MATRÍCULA Nº 43.541: IMÓVEL: O lote urbano nº 05 da quadra nº 27 com a área de 1.000m², sito em Jardinópolis, Município de União do Oeste, Comarca de Chapecó-SC, confrontando: ao NORTE, com parte do lote urbano nº 06 na extensão de 20 metros; ao SUL, com uma Rua na extensão de 20 metros; ao LESTE, com uma Rua na extensão de 50 metros; e ao OESTE, com o lote urbano nº 04 na extensão de 50 metros. PROPRIETÁRIO: VITORIO JOSÉ ALBERTI e S/m. ERNESTA FONINI ALBERTI, inscritos no CIC nº. 031.868.309-15, brasileiros, agricultores, casados pelo regime de CUB, anterior à vig. da lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Cidade de Coronel Freitas, Comarca de Chapecó-SC. TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito neste Cartório no livro 3-G, as fls. 60, sob o nº. 18.130. Data: 29-10-49. Dou fé.</p>		FICHA 01.
<p>Chapecó, 01 de fevereiro de 1.991. 23325 Maria Lucia Pompermayer, Oficial.</p>		AUTENTICAÇÃO
<p>R-1-43.541: Por escritura pública de DOAÇÃO, lavrada em 30 de outubro de 1.990, no livro 01, as fls. 57-v, pela Escrivã do Distrito de Jardinópolis, Município de Coronel Freitas, Comarca de Chapecó-SC, a Sra. Eliani Biazzus, os proprietários VITORIO JOSÉ ALBERTI e S/m. ERNESTA FONINI ALBERTI, acima qualificados, doaram por CR\$ 21.000,00, o imóvel objeto da presente matrícula, ao ESPORTE CLUBE SOCIEDADE RECREATIVA CULTURAL PALMEIRAS, inscrita no CGC nº. 75.432.252/0001-99, com sede em a Avenida John Kennedy, Distrito de Jardinópolis, Município de União do Oeste, Comarca de Chapecó-SC, neste Estado de Santa Catarina, neste ato devidamente representado por seu presidente o Sr. Olmes Pavan, inscrito no CIC nº. 422.922.209-20, portador da CI nº. 12/R-1.230.287 de 09-06-1.983 SSI/SC, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, residente e domiciliado no Distrito de Jardinópolis, Município de União do Oeste, Comarca de Chapecó-SC. IAPAS: Consta declaração dos vendedores que não estão vinculados na qualidade de empregadores à Previdência Social. Dou fé.</p>		FUSÃO MATRÍCULA DATA TRANSFERÊNCIAS MATRÍCULA DATA MATRÍCULA DATA MATRÍCULA DATA MATRÍCULA DATA MATRÍCULA DATA MATRÍCULA DATA MATRÍCULA DATA ENCERRAMENTO DATA MICROFILMAGEM DATA ROL TRANSPORTE FICHA DATA
<p>Chapecó, 01 de fevereiro de 1.991. C.G. Maria Lucia Pompermayer, Oficial</p>		
<p>R.2 - 43.541: <u>DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL</u>: Protocolado sob nº 240.459 aos 23 de Outubro de 2.012. Por Escritura Pública de Desapropriação Amigável, lavrada em 18/10/2.012 no Livro 036, às folhas 078 à 080, pela Sra. Rosângela Aparecida Alberti, Tabela Designada da Escrivania de Paz do município de Irali, Comarca de Quilombo/SC. O expropriado ESPORTE CLUBE SOCIEDADE RECREATIVA CULTURAL PALMEIRAS, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 75.432.252/0001-99, com sede na Rua Carlos Pavan, s/n.º,</p>		
R - Registro	AV - Averbção	
CONTINUA NO VERSO		



**ESTADO DE SANTA CATARINA
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CHAPECÓ**

Maria Lúcia Pompermayer - Oficial

 <p align="center">REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL</p> <p align="center"><i>Maria Lucia Pompermayer</i> Oficial Livro 02 - Fls.</p> <p align="center">Município e Comarca de CHAPECÓ ESTADO DE SANTA CATARINA</p> <p align="right">REGISTRO DE IMÓVEIS REGISTRO GERAL</p>	MATRÍCULA ANO 43.541 FICHA 2012 AUTENTICAÇÃO FUSÃO MATRÍCULA DATA TRANSFERÊNCIAS MATRÍCULA DATA MATRÍCULA DATA MATRÍCULA DATA MATRÍCULA DATA MATRÍCULA DATA MATRÍCULA DATA MATRÍCULA DATA MATRÍCULA DATA MATRÍCULA DATA ENCERRAMENTO DATA MICROFILMAGEM DATA ROL TRANSPORTE FICHA DATA
	<p>MATRÍCULA Nº 43.541 - Continuação - R.2</p> <p>Centro, na cidade de Jardinópolis, Comarca de Chapecó/SC, neste ato representado por seu presidente, AIRTON LUIZ MARTINELLI, inscrito no CPF nº 594.416.319-49, e portador da CI nº 2.032.700-5 SESP/SC, pelo tesoureiro, DARCI PANSEIRA, inscrito no CPF nº 824.611.049-72, e portador da CI nº 12R-2.546.430 SSP/SC, e o secretário, MARIUNI PAULO TESSARO, inscrito no CPF nº 423.598.729-15, e portador da CI nº 12R-1.010.789 SSP/SC. Foi DESAPROPRIADO do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de R\$ 1.250,00, pelo <u>MUNICÍPIO DE JARDINOPOLIS</u>, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ/MF sob nº. 80.637.457/0001-40, com sede na Avenida Getúlio Vargas, nº. 815, na cidade de Jardinópolis/SC, neste ato representada por seu prefeito municipal, DORILDO PEGORINI, inscrito no CPF sob nº. 833.850.379-72, e portador da CI nº. 2.998.246 SESPDC/SC. Imóvel adquirido conforme Decreto nº. 3.698/12 de 18/06/2.012, Decreto nº. 3.699/12 de 18/06/2.012, e Decreto nº. 3.700/12 de 18/06/2.012. Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e a Dívida Ativa da União nº. 7B87.9C5E.D7F6.A0F1. Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e as de Terceiros nº. 000462012-20022252. Dou fé. Chapecó/SC, 08 de Novembro de 2012. Emolumentos: Isento. A Oficial Substituta <i>Marcia Simone Carraro</i> Marcia Simone Carraro. Selo de fiscalização: CRP30190-WS21</p> <p align="center">  </p> <p>R - Registro AV - Averbação</p>

Certifico que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 43.541 do Livro nº 2, conforme imagem acima. O referido é verdade e dou fé. Chapecó, 12 de novembro de 2012.

- Maria Lúcia Pompermayer - Oficial
- Marcia Simone Carraro - Oficial Substituta
- Sinara Fronza - Escrevente Substituta
- Airton da Silva Carraro Jr - Escrevente


Emolumentos:
 01 Certidão de Inteiro Teor - Isento..... R\$ 0,00
 Selos: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00


 Poder Judiciário
 Estado de Santa Catarina
 Selo Digital de Fiscalização
 Isento
CRP30219-MBOQ
 Confira os dados do ato em:
selo.tjsc.jus.br



ESTADO DE SANTA CATARINA
 OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CHAPECÓ
 Maria Lúcia Pompermayer - Oficial

Certidão de Inteiro Teor



Maria Lúcia Pompermayer
Oficial Titular

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Município e Comarca de CHAPECÓ
ESTADO DE SANTA CATARINA

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 88.345

ANO 2011

FICHA 1

AUTENTICAÇÃO

FUSÃO

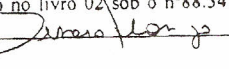
TRANSFERÊNCIAS


ENCERRAMENTO


MICROFILMAGEM

TRANSPORTE

FICHA

Matrícula nº 88.345 Livro 02 - Fis. Imóvel: Lote urbano nº04 da quadra nº27, com área de 1.000,00m², situado no Município de Jardinópolis, Comarca de Coronel Freitas - SC, com as seguintes confrontações: ao Norte, com parte da chácara nº11 na extensão de 20,00metros de Enore Severino Rech matrícula nº21.685; ao Sul, com a Rua Maximiliano Alberti na extensão de 20,00metros; ao Leste, com o lote urbano nº05 na extensão de 50,00metros, de Esporte clube Sociedade Recreativa Cultural Palmeiras, transcrito no livro 03 deste ofício sob o nº61.250; ao Oeste, com o lote nº05 na extensão de 50,00metros, de Esporte clube Sociedade Recreativa Cultural Palmeiras, transcrito no livro 03 deste ofício sob o nº61.250. PROPRIETÁRIO(S): ESPORTE CLUBE SOCIEDADE RECREATIVA CULTURAL PALMEIRAS, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ/MF sob nº. 75.432.252/0001-99, com sede em Rua Maximiliano Alberti, s/n, Centro, na cidade de Jardinópolis - SC. TÍTULO AQUISITIVO: matriculado no livro 02 sob o nº88.341 Dou fé. Chapecó, 30 de Novembro de 2011. A Escrevente Substituta  Sinara Fronza.

R.1 - 88.345: **DESAPROPRIAÇÃO AMIGÁVEL:** Protocolado sob nº. 240.460, aos 23 de Outubro de 2.012. Por Escritura Pública de Desapropriação Amigável, lavrada em 18/10/2012, no Livro 036, às folhas 081 e 083, pela Sra. Rosângela Aparecida Alberti, Tabeliã da Escrivania de Paz do Município de Irtati, Comarca de Quilombo/SC; O expropriado ESPORTE CLUBE SOCIEDADE RECREATIVA CULTURAL PALMEIRAS, acima já qualificado, neste ato devidamente representado pelo presidente AIRTON LUIZ MARTINELLI, inscrito no CPF sob o nº. 594.416.319-49, e portador da CI nº. 2.032.700-5-SESP/SC, pelo tesoureiro DARCI PANSERA, inscrito no CPF sob o nº. 824.611.049-72, e portador da CI nº.12/R-2.546.430-SSP/SC, e secretário MARIUNI PAULO TESSARO, inscrito no CPF sob o nº. 423.598.729-15, e portador da CI nº. 12/R-1.010.789-SSP/SC. Foi DESAPROPRIADO do imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de R\$ 1.250,00, pelo **MUNICÍPIO DE JARDINOPOLIS**, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no CNPJ/MF sob nº. 80.637.457/0001-40, com sede na Avenida Getúlio Vargas, nº. 815, na cidade de Jardinópolis - SC, neste ato devidamente representada pelo Prefeito Municipal DORILDO PEGORINI, inscrito no CPF sob nº. 833.850.379-72, CI nº. 2.998.246 SESPDC/SC. Certidão Conjunta Negativa de Débitos Relativos a Tributos Federais e a Dívida Ativa da União nº. 7B87.9C5E.D7F6.AOF1. Certidão Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e as de Terceiros nº. 000462012-20022252. Dou Fé. Chapecó/SC, 08 de Novembro de 2012. Emolumentos: Isento. A Oficial  Maria Lucia Pompermayer. Selo de fiscalização: CRP30171-J9PI.



R - Registro AV - Averbação Continua no verso

Certifico que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 88.345 do Livro nº 2, conforme imagem acima. O referido é verdade e dou fé. Chapecó, 09 de Novembro de 2012.

- Maria Lúcia Pompermayer - Oficial
- Márcia Simone Carraro - Oficial Substituta
- Sinara Fronza - Escrevente Substituta
- Airton da Silva Carraro Jr - Escrevente

Emolumentos:
 01 Certidão de Registro - Isento..... R\$
 0,00
 Selos: R\$ 0,00 Total: R\$ 0,00



Poder Judiciário
 Estado de Santa Catarina
 Selo Digital de Fiscalização
 Isento

CRP30196-K3J2
 Confira os dados do ato em:
 selo.tjsc.jus.br